

后勤中心 2020 年工作要点（目标任务书）中期督办情况表

序号	责任科室	目标任务	完成进度	进展情况
8	餐饮科	在常态化疫情防控下，做好学生食堂错峰时段就餐工作；继续做好食品、消防、水电、生产等各项安全工作。	100%	根据学生错峰下课时间，备好原材料，做好饭菜保温工作，保障每一批就餐同学吃到热腾的饭菜；食品操作规范各项检查每日正常进行，制作消防安全自查表每周进行消防排查记录。
9		根据标准化示范学生食堂要求，做好部分厨房设备更换及食堂的维修改造工作。	100%	南一、南二吊顶改造已完成。
10		改善食品安全监测室环境，增加食品安全检测项目，加大检测力度。	100%	已加大检测频次；预计 11 月份开始增加鸡蛋抗生 8uyg 素的检测。
11		稳定饭菜价格，做好农校对接，完善大宗食材集中采购制度，扩大采购范围；做好校内食堂外卖配送工作。	100%	开学统一核对各餐厅菜品价格，价格稳定无涨价情况；2019 年已完成米、面、油、肉、蛋、盐类、冻货类、豆制品类食材的集中采购；食堂外卖配送工作目前，校内食堂外卖涵盖 7 个学生食堂，有序进行中。
12	公寓科	完善学生楼层长、宿舍管理员、管理科室、后勤中心及各教学院、学校联合检查五级安防检查模式，构建公寓综合安防体系，严守安全底线。	100%	各项检查有序进行，受疫情影响，上半年检查出现中断现象，从 2020 年 9 月起，各项工作恢复正常。
13		做好常态化疫情防控下学生公寓的管理和服务工作。	100%	每周定期消毒，开通预约消毒通道、爱心帮等服务项目，为每一位在校学生发放了体温计；认真落实科室职工钉钉打卡工作，严格落实请销假制度制度。出现异常情况及时联系校医院收治。
15		结合省奖补资金审批情况，待申报的省内奖补资金到位后，积极推进学生公寓烟感消防报警系统二期建设。	100%	10 月 5 日接到财务处通知，省奖补资金 130 万已到位，目前正在进行前期的设计规划，此项目计划于 2021 年暑假验收完工。
16		持续开展“我爱我家”公寓文化品牌内涵建设，不断拓展文化品牌内容，进一步增强品牌影响力，吸引更多学生参与互动，构建和谐和谐的师生关系。	100%	上半年开展“爱在公寓，情暖端午”活动；9 月份以来，开展了“公益劳动进公寓”活动、“爱在公寓，情暖中秋”活动。受疫情影响，其他活动暂未开展。
17	房管科	加强房产管理制度建设，制定调离学校人员住房管理方案，合理利用房产资源，做好教师公寓、专家公寓管理与分配及引进人才房屋租赁工作。	100%	续签教师公寓 63 间，办理退房 10 间；11 月份到期待签 14 间。协助修缮科完成 5 套专家公寓装修；办理 6 名引进人才 1200 元/月房租补贴；日常监督管理工作，正常运行。
18		完成校内外门面房租收缴及租赁合同签订工作。	94%	校内 35 家已完成；校外 8 家，已完成 5 家，剩余 3 家待学校研究后是否续签。
19		做好天猫校园超市监督管理工作，加强食品商品检查力度，办好师生放心门店。	100%	已完成租金收缴和顺延合同签订工作；日常监督管理工作，正常运行。
20		抓好两区洗浴中心和开水房管理，提升服务质量。	100%	两区洗浴中心已完成管理费收缴和顺延合同签订工作；日常监督管理工作，正常运行。
21		做好商品供应、校园公交、餐饮、直饮水、洗衣机、洗浴、自动售货机等经营管理服务工作，进一步提高经济效益。	100%	17 辆公交车、2 家自动售货机、1 家自助打印机完成管理费收缴和合同签订；日常监督管理工作，正常运行。

22	水电科	在制定的《南阳理工学院水电管理暂行办法》基础上，制定具体的水电管理详细制度，包括《南阳理工学院水电费收缴细则》《水电与设备管理科维修工具管理办法》等制度。	90%	《南阳理工学院水电费收缴细则》初稿完成，已交分管领导审核；《水电与设备管理科维修工具管理办法》已经制定完成。
23		认真做好供水、供电设施的安全检测工作，确保用水用电安全。	100%	3-4 号学生公寓主供水管道维修项目已完工；全校建筑物防雷检测于 6 月 30 日完成。
24		加强水电节约宣传，逐步推进全校水电节能工作、校园能耗管理平台建设工作，切实做好节能减排工作。	100%	节能宣传完成两次；水电节能工作、校园能耗管理平台建设工作已对接基建处正在推进中。
25		做好学苑餐厅供电线路低压侧双回路改造、体育馆与东南校区体育场之间架设专线、对网络中心架设专线解决网络中心用电负荷问题、对溧河两岸路灯进行安装做好溧河两岸的亮化工程。	100%	学苑餐厅供电改造事宜为中心开闭所改造事宜确定后再行决定，因疫情及其它原因体育馆与东南校区体育场之间架设专线明年施工；对网络中心架设专线解决网络中心用电负荷问题，13#教学楼、领创空间网络中心机房敷设电缆工程已完工投入使用；对溧河两岸路灯进行安装做好溧河两岸的亮化工程由溧河两岸绿化工程统一设计施工，水电不再实施此项工程。
26	绿环科	做好全校绿化美化亮化及树木病虫害防治等工作。	100%	校园绿化美化亮化工作已完成；夏季病虫害防治已完成、秋冬正在进行中。
27		做好溧河周边及 119 亩新征地内绿化、美化工作。	90%	119 亩新征地绿化工作正在进行，预计 11 月份能完成任务。
28	物资科	做好办公用品和维修材料的采购、验收、储存、发放等工作，实施全校一般办公用品配送工作，完成办公用品招标采购。	90%	截止目前，入库金额 677765.03 元，出库金额 612363.86，发放材料 37888 件，打印单据 2013 张；办公用品招标采购已完成，并已实现后勤中心内一般办公用品配送工作。
29	修缮科	完成修缮工程项目的立项、招标、施工等工作。	100%	已完成的 5 千-10 万元工程 163 项；10 万-60 万元工程 14 项；60 万元以上工程 1 项。
30	工程科	对大型维修工程维修方案科学制定，图纸设计细化，预算编制准确，及时编制项目书并完成立项审签工作。	90%	已完成大型维修工程维修方案科学制定，图纸细化设计，预算准确编制 25 项；其中 23 项工程已完成项目书编制及立项审签工作。
31	水电科	做好水电费收缴、水质监测、高压预试和电梯维护保养及大型会议、考试等重大活动电力应急保障。	100%	水电费收缴按时；水质检测清洗于 8 月 23 日完成；高压预试、电梯维保、大型会议水电保障已完成。
32	多媒体	做好毕业大厅、学术报告厅及多媒体教室设备维护和升级改造。	100%	已于 8 月份全部完成对会场和多媒体教室的所有设备的检修和保养工作，并完成了第二报告厅空调和第三报告厅 LED 电子屏幕布的升级改造工作。
33	党政办	做好报刊收发工作，通勤车公务出车工作。	100%	收发报纸约 10 万份、信件 4 千余封、杂志 2 万余本、挂号快件 1 千余封、送报上门百余次；通勤车公务出车 230 余次。
34	社区科	做好教工家属区物业公司监督管理工作。	100%	不定时对物业公司工作进行监督检查，发现问题及时提出，并督促其立即整改；按照合同要求，工 1-4 村房屋维修申请表，并及时上报给相关科室，为广大住户提供优质服务。
35		做好“双创”工作、社会统计调查、劳动保障等社区日常服务工作。	100%	①做好“双创”各项工作，更换宣传版面 60 块、党建版面 68 块、新增党建宣传墙 2 面、党建铁艺造型 1 个，单元牌 58 块、求助电话牌 63 块，开展创建全国文明城市模拟调查问卷等活动，完成迎接国检组检查的各项工作。②收缴辖区居民养老金 16 位。③共办理教职工《生育登记服务证》8 份，开具教工计划生育证明 70 份，审批女教职工产假 10 人，审核全校教职工计划生育承诺书 1420 份。④社区支部委员会接收党员志愿者 28 人，开展主题党日活动 6 次。⑤完成辖区内残疾人信息动态更新录入网络系统工作。⑦完成为辖区内 80 岁以上老人办理高龄津贴工作。⑧完成“农民工市民化进程动态监测”的调查工作。⑨完成社统计调查工作。⑩全国第七次人口普查工作进行中。

36	人资科	进一步规范劳动用工管理，探索激励与约束机制，提高员工积极性，激发整体活力。	80%	自7月份起，劳动用工聘用过程增加面试记录和到岗通知等材料，完善劳动用工入职手续，9月份起，增加劳动用工离职报备程序；9月下旬2019年度“星级员工”体检；已于近期开始调研和资料收集工作，拟于11份开始修订劳动用工岗位津贴档级晋升实施办法，年底前完成初稿，2021年岗位津贴档级晋升工作开展前完成修订工作。
37		制定后勤中心学习培训计划，提升后勤员工业务技能及综合素质。	100%	8月印发《后勤服务中心（后勤管理处）2020年培训计划》；10月组织新入职人员岗前培训；拟于10月下旬面向各科室综合管理岗人员开展公文写作培训。
38	党政办	按照学校及中心相关安全制度，继续做好食品、消防、水电、生产等督查工作。	100%	截止10月开展节前假前安全检查6次，督办重点隐患整改项目2项。建立问题整改台账74项次并整改完毕；完成经济类监督58项次，涉及金额130余万元；编发新媒体信息监控通报19期累计68项次；在贴吧等渠道监控到32条后勤信息，反馈科室整改；做好“安全大排查”和“防灾减灾”宣传，完成文明校园创建专项督办，教学院硬件环境建设专项督办等活动。
39	党政办 餐饮科 等相关 科室	组织传统节日、重大节日等活动，继续开展“最美后勤人”评选，培育“校园美食节”等具有后勤特色的文化品牌，塑造积极向上的后勤文化，为后勤事业发展提供精神动力和道德支撑。	90%	协同相关科室做好传统节日、重大节日等活动的组织及宣传。（党政办） 6月24日开展“校园美食文化节-我们的节日”之“安康端午”、9月30日开展“共庆祖国生日同赏中秋明月”等主题活动；9月24日 学生进后厨打分，10月9日新生后厨开放日，10月15日学生进后厨打分。（餐饮）